



Compte-rendu de la Commission travaux du samedi 15 février 2025

Début de la réunion : 9h00 en mairie

Présents : DUHOUX Gilbert, MONNIER Pascal, DESGRANGES Fabien, TOZZI David, GRESSARD Jean-Paul et STEIB Eric ;

Excusée : WARTELLE Sylvaine

Secrétaire de séance : STEIB Eric

Points rajoutés à l'ordre du jour :

Frelons asiatiques : Message envoyé par Whatsapp à la population.

« Bonjour à tous. Si vous avez regardé la météo de la fin de semaine prochaine, il va y avoir plusieurs jours du jeudi 20 au lundi, voire mardi 25 février avec une température entre 12 et 14°. On peut penser que certaines fondatrices vont se réveiller. Je ne pensais pas que le temps allait changer aussi vite. Les nuits seront encore fraîches. Mais elles iront se cacher pour passer la nuit. J'espère que vous avez réussi à mettre de côté quelques bouteilles.

*Même si on ne fait pas de piège autant que l'on voudrait, il est intéressant d'en installer quelques-uns . **Suite à une réunion ce matin à Luze, je ferai une permanence dans une salle de réunion à l'étage à la mairie de Luze le mercredi 19 février de 14h à 18h. Et samedi 22 février au matin de 9h à 11h.***

Venez quand vous pouvez. C'est ouvert à tous. Toutes les personnes seront averties. C'est une salle qui n'est pas chauffée. On sera obligé de laisser une fenêtre ouverte vue l'odeur du plastique fondu. Ce qui serait intéressant, c'est d'avoir un horaire de soirée sur Chagey. J'en ai fait la demande. Dès que j'ai une info, je la communiquerai. Cela donnera la possibilité à tous de participer.

Je redonne quelques infos. Comment reconnaître un frelon asiatique ?

C'est le seul insecte capable de faire du sur place en plein vol. Il est en grande partie noir, face avant couleur orange. Pattes jaunes. L'arrière de son abdomen est jaune.

Pour l'outillage, un cutter, une paire de ciseaux, fer à souder avec pointe ou autres, tournevis cruciforme, ficelle, petites vis de 3x16, perceuse avec forêts de différents diamètres. Le plus gros doit être de 9mm. On ne peut pas percer directement dans le bouchon avec le 9mm, il faut commencer plus petit. Rallonge et multiprise. Je viens avec des vis, la trame avec les petits trous et de l'outillage, voir photo. Venez avec les bouteilles plastiques avec bouchon que vous aurez pu récupérer. Quelques personnes sont seules de leurs villages. Peut être qu'il faudra que je les intègre dans les différents groupes. Il y a 3 villages différents pour la préparation des pièges. Ça laisse à tous la possibilité d'intégrer un groupe. Si vous n'avez pas tout l'outillage, ce n'est pas grave, on s'arrangera. Bon week-end »

Eau pluviale chez Fabien BELFORT : Après étude du dossier de Monsieur Fabien Belfort, il est prévu de demander trois devis supplémentaires. Éric s'en charge et il les mettra en relation avec Monsieur Belfort.

PLUi : La réglementation a changé pour la énième fois concernant le plan local d'urbanisme intercommunal.

Il était en effet prévu d'étudier la période de 10 ans passée et de créer une zone d'extension possible avec une surface plus petite de 20 % par rapport la surface en extension précédente.

Seul problème, les dents creuses supérieures à une surface de 20 ares doivent rentrer dorénavant dans les extensions.

En conséquence, la commune de Luze se retrouvait quasiment sans extension possible.

Ce projet a été refusé par la commune de Luze. Un nouveau dispositif a été mis en place sur une période de 12 ans. Cela permet d'avoir davantage de zones en extension sur toute la communauté de communes et cela permettra entre autre à la commune de Luze d'avoir satisfaction.

Un nouveau plan est proposé par le cabinet Delplanque. Il semble convenir mise à part un problème lié à une éventuelle création d'un cabinet médical.

Le projet sera donc à retravailler.

Ordre du jour traité en salle :

1- Devis poney club : un devis concernant un curage autour du poney club est proposé par l'entreprise Hory.

Le montant est de 1020 € TTC.

C'est validé.

2- Devis trottoir Luzine : un devis de 13795 € 50 est proposé par l'entreprise Hory pour la création de bordures de trottoir d'une longueur de 25 mètres avec pour objectif surtout d'éviter que des graviers aillent encombrer le réseau pluvial.

Validé.

3- Ralentisseurs : petit problème concernant les ralentisseurs. Le département nous oblige à avoir une largeur d'au moins 3 m 50 disponible pour le passage des engins de déneigement.

Les îlots centraux posent donc un problème.

Il y a donc deux solutions, soit nous supprimons définitivement les îlots centraux, soit nous les remplaçons par un dispositif qui permet aux engins de déneigement de passer.

Gilbert va contacter la STPI.

4- Toiture mairie : suite aux observations de Pascal, il semble nécessaire de refaire la zinguerie autour de la cheminée de la mairie afin d'éviter les infiltrations d'eau.

Gilbert va contacter l'entreprise STRAUBE.

5- Devis barrière temple : Gilbert va à nouveau se pencher sur l'obtention de devis afin d'installer des barrières permettant d'accéder à des PMR entre la mairie et le temple.

6- Épareuse : un devis pour un montant de 16 000 € HT a été signé en début de semaine pour l'achat d'une nouvelle épareuse.
L'ancienne sera reprise pour un montant de 1500 €.

7- Bouches à clé MTL : Des trous se forment autour des bouches à clé du syndicat des eaux. Éric va envoyer un mail au syndicat.

8- Kubota : Il est actuellement en révision chez Monsieur Herard.

9- Plaques EP rue Carmien : A cimenter ce printemps.

10- Appartements : Éric donne des nouvelles concernant les locataires des deux appartements communaux.

11- Diagnostic ponts : Fabien est en contact avec une structure de Dole spécialisée sur le sujet.

L'objectif sera d'inspecter les deux ponts, d'indiquer si des travaux doivent être effectués et surtout de préciser s'il y aura un tonnage maximum concernant les véhicules qui les traversent.

Un devis d'un montant de 4000 € pour l'inspection des deux ponts sera prochainement validé.

12- Isolation école grenier + fenêtres : Gilbert rappelle qu'il serait intéressant de réaliser une isolation au grenier de l'école.

L'idéal serait de réaliser un plancher sous lequel nous installerions des matériaux isolants sur une hauteur de 30 cm.

Gilbert va se renseigner et l'objectif serait de faire au plus tard cet été quelques mètres carrés pour voir le résultat avant de faire la totalité.

Pascal rappelle qu'il faudra aussi changer les petites fenêtres côté mairie.

13- Isolation mur école : Gilbert rappelle également qu'il faudrait regarder la question du mur de l'école qui est orienté plein sud.

De l'humidité remonte par les fondations le long du mur en pierre et cela pose régulièrement des problèmes à l'intérieur.

Il pense qu'il faudrait creuser le long des fondations afin d'isoler le mur de l'humidité.

Nous allons demander conseil à un spécialiste.

14- Panneaux MTL : plusieurs fois déjà, nous avons parlé d'un projet d'installation de panneaux photovoltaïques sur la Maison du temps libre.

Gilbert va contacter le SIED70 afin de connaître les conditions actuelles.

15- Remplacement chaudière mairie : deux devis seront demandés. Un pour une chaudière gaz et un autre avec du pellet. Mais rien d'urgent pour l'instant.

16- Souffleur : Marco demande un nouveau souffleur. Nous allons déjà regarder l'état du souffleur existant.

Ordre du jour, visites sur site.

1- Fossé rue du moulin : Nous nous rendons en face de chez Monsieur et Madame Roth rue du Moulin.

Le fossé situé de l'autre côté de la maison est totalement obstrué.

De manière évidente, cela nécessite un bon curage.

Dans un premier temps, nous allons contrôler si ce fossé est communal ou bien privé.

2- Girardot pluvial : Nous nous rendons ensuite rue Pierre Carmien chez Monsieur et Madame Girardot.

L'objectif est de refaire la cour et de prévoir des branchements de meilleure qualité des eaux pluviales sur le réseau existant.

Ensemble, nous identifions approximativement l'endroit où passe la canalisation.

Nous leur conseillons de bien faire réaliser une DICT par l'entreprise qui effectuera les travaux afin de bien identifier toutes les canalisations dans le secteur pour ne pas avoir de désagrément.

3- Rue de la Luzine : à la demande de David, nous nous rendons rue de la Luzine à la sortie du village vers le hameau du Maturomont.

La route s'est légèrement affaissée.

Rien d'urgent mais il faudra probablement refaire le macadam.

4- Crépis MTL : nous nous rendons ensuite à la Maison du temps libre.

Deux façades posent problème en ce qui concerne le crépi. Les agglos sont quasiment apparents. L'idée serait de gratter le crépi existant et d'en remettre un plus imperméable.

Des entreprises vont être contactées.

5- Avancement salle de réunion mairie : nous retournons à la mairie pour aller visiter la nouvelle salle de réunion dans laquelle Pascal et Didier ont effectué les travaux.

La rénovation est quasiment terminée et le résultat est excellent.

Il faudra probablement prévoir une petite inauguration.

Fin de réunion à 11h30.